

Zakázka nabobtnala

LN 18.3.2014

o stamiliony

Nový registr kancelářských budov měl ušetřit státu peníze. Zatím ho však vyšetřuje policie i NKÚ

KATEŘINA MENZELOVA

PRAHA Stát nemá přehled o tom, jaké administrativní budovy vlastní a kolik stojí jejich správa. Zlepšit přehled by měl Centrální registr administrativních budov, který v ostrém provozu funguje už více než rok na Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Zakázka na systém vzbudila ostrou kritiku kvůli ceně. Registr kvůli tomu prošetřuje policie. Náklady na jeho vznik také prověřuje Nejvyšší kontrolní úřad. V registru by mělo být uvedeno, jaké budovy stát vlastní a kolik stojí jejich správa. A také přehled o využitelných kancelářských plochách či i informace o soukromnících, kteří pronajímají prostory státu. Úřad pro zastupování státu slibuje, že registr přinese úspory správy, údržby a výstavby budov.

Zatím se ale spíše debatuje o tom, že registr je příliš drahý. O jeho zřízení rozhodla Topolánková vláda v květnu 2008, v červnu následujícího roku byla připravena studie proveditelnosti. Projekt byl pak zahájen v listopadu 2010. Dodavatelem systému je společnost IBM. Zakázku za 110 milionů korun firma nezískala v otevřené soutěži, ale na základě vyjednávacího řízení s výzvou k účasti v soutěži.

Důvody, proč úřad pro zastupování státu nevypsál tendr, jsou popsány v internetovém Věstníku veřejných zakázek. Úřad argumentuje tím, že IBM vyhrála v roce 2004 soutěž na dodávku Informačního systému o majetku státu a nový registr je jeho součástí.

Software prý mohla dodat jen firma IBM

„Některé součásti centrálního registru přímo navazují na původní informační systém a rozšiřují ho. Pro realizaci registru je také nutná podrobná znalost vnitřní technické struktury díla. Vybraný software pro rozšíření lze získat v požadovaném licenčním modelu výhradně od původního dodavatele,“ stojí ve zdůvodnění.

Celkové náklady na registr, tak jak byly prezentovány v důvodové zprávě z loňského roku, by se měly pohybovat kolem 225 milionů korun. Drtivá většina peněz, přesněji 85 procent, jde z evropských fondů, zbytek pak z rozpočtu úřadu pro zastupování státu.

■ Záměr schválila Topolánková vláda v roce 2008

■ Projekt byl zahájen v listopadu 2008

■ Dodavatelem systému je společnost IBM

■ Celkové náklady prezentované v loňské předkládací zprávě dosahují

225 milionů korun



Centrální registr administrativních budov zahrnuje informace o vlastnictví státních budov a o nákladech spojených s jednotlivými objekty.



Tato částka ale není konečná. Koncem loňského roku zjistila obecně prospěšná organizace Acta non verba ve spolupráci s Nadačním fondem proti korupci, že úřad pro zastupování státu nakupuje software od IBM prostřednictvím Státní tiskárny cenin. Ta na sklonku 2012 uzavřela pro úřad pro zastupování státu smlouvu s IBM na dodávku systémové integrace a aplikační podpory ve výši 259 milionů korun. A v září 2013 byl uzavřen dodatek číslo dvě. Tam už se Státní tiskárna cenin zavazuje zaplatit

IBM do roku 2019 celkem 503 milionů korun. Registr tedy bude stát 635 milionů korun.

Ředitel Acta non verba Vojtěch Razima potvrdil Lidovým novinám, že kvůli výši nákladů podala jeho organizace spolu s Nadačním fondem proti korupci trestní oznámení na neznámého pachatele na Městské státní zastupitelství v Praze: „Policie věc prošetřuje, byl jsem už podat vysvětlení, stejně tak i Petr Soukenka, ředitel nadačního fondu,“ říká Razima.

Úřad pro zastupování státu na

konci loňského roku uvedl, že zakázku zkontroloval Úřad pro ochranu hospodářské soutěže. Ten prý neshledal jakékoli pochybení. Projekt byl prověřován ministerstvem vnitra a ministerstvem pro místní rozvoj, stejně tak již dříve i policií. Ta konstatovala, že nedošlo k žádnému pochybení, a věc odložila.

Razima ale odmítá, že by policie jednala na základě jeho oznámení. „Na policii jsem byl až letos v lednu, a pokud by věc odložili, byli bychom o tom vyzoduměni,“ říká.

O registr se v současnosti také za-

jímá Nejvyšší kontrolní úřad. Mluvčí NKÚ Olga Málková uvedla, že konec kontroly je předběžně naplánován na květen.

Doposud byly do registru vloženy údaje o 3000 budovách, z toho je 2500 administrativních. „Vzhledem k tomu, že systém byl vybudován právě z důvodu neexistence souhrnné evidence těchto údajů, nemůžeme stanovit procentní poměr (z celkového počtu státních budov – pozn. red.),“ říká Robert Hurt, mluvčí úřadu pro zastupování státu.

Vláda Petra Nečase na konci roku 2012 přijala usnesení, že úřady musejí v centrálním registru povinně evidovat budovy do 1. července 2013. Jenže usnesení je závazné jen pro šéfy resortů, a nikoliv pro příspěvkové organizace jejich ministerstev. Aby se databáze zcela naplnila, je nutno tuto povinnost zakotvit v zákoně. S tím počítala novela zákona o majetku ČR. Ta ale kvůli rozpuštění Sněmovny spadla pod stůl.

Systém centrálního registru budov umí mimo jiné generovat několik druhů hlášení: například seřadit instituce podle typu a výdajů na nájem či podle metrů čtverečních připadajících na jednoho zaměstnance. Hlášení bude pravidelně dostávat na stůl vláda. Loni v létě Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových sliboval, že k dispozici by tyto hlášení měly být od začátku letošního roku. Úřad nyní připravuje ve spolupráci s ministerstvem financí materiál vycházející z analýzy provedených hlášení. Dokument by měl být projednáván na vládě. „V tuto chvíli nicméně nejsme schopni sdělit termín, kdy bude předložen,“ dodal Hurt.

Je otázkou, jak s materiály budou členové kabinetu nakládat. Mluvčí ministerstva financí Radek Ležatka na dotazy týkající se využití informací z registru a možných úspor dosažitelných lepší správou státních kancelářských budov, odpověděl: „Problematika Centrálního registru administrativních budov se řeší. Zatím nebyly přijaty definitivní závěry.“ Konkrétní informace o využití registru nedodal ani Úřad vlády.

A kolik to bude stát?

■ Na konci roku 2012 uzavřela Státní tiskárna cenin (STC) pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových s IBM na dodávku „systémové integrace a aplikační podpory provozu ISMS CRAB“ za 259 milionů korun.

■ V září 2013 následovalo uzavření dodatku číslo dvě. Tam už se Státní tiskárna cenin zavazuje zaplatit IBM do roku 2019 celkem 503 milionů korun.

■ Podle neziskových organizací bude projekt stát celkem

635
milionů
korun.